



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Јелена
Пом. 15/25
ОСНОВНИ СУД У БУЈАНОВЦУ
ОЈУКАТА ТЕМЕЛОРЕ НЕ БУЈАНОС

Дана
Ме 03. 04. 2025
ПРИМЉЕНО
PRANUAR

Посл.бр. ИИ-128/2020

Дана: 31.03.2025. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Невџад Рамадани**, Бујановац, ул. Ј.Ћошића 43, чији је пуномоћник адв. Нена Цветковић, Бујановац, К.Петровића ТЦ "Балкан" 5, **Туркијан Демири**, Бујановац, ул. Ј.Ћошића 73, чији је пуномоћник адв. Нена Цветковић, Бујановац, К.Петровића ТЦ "Балкан" 5, против извршног дужника **Мефаил Беџири**, Бујановац, ул. ул. Љам Брезница бр. 014, ЈМБГ 0112968742526, који је власник MEFAILJ BEĆIRI PR GRAĐEVINSKA RADNJA RISI A 14 BUJANOVAC, LJAM BREZNICA 14, 17520 БУЈАНОВАЦ, МБ 67382064, ПИБ 114182029, број рачуна 325-0500700212090-51 који се води код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу И-234/2001 од 18.10.2001. године, доноси следећи:

Основном суду у Бујановцу

-Ради истицања на огласној табли -

Сходно одредби чл. 96. ст. 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 11/2011 и 99/2011) у прилогу акта достављамо Вам Закључак о првој јавној продаји од 31.03.2025. године, ради истицања на огласној табли и интернет страници суда.

Прилог

1. Закључак о првој јавној продаји од 31.03.2025. године



Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ

Именована за подручје Вишег суда у Врању и

Привредног суда у Лесковцу

Врање

Краља Стефана Првовенчаног 101

Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. ИИ-128/2020

Дана: 31.03.2025. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Невцад Рамадани**, Бујановац, ул. Ј.Ћошића 43, чији је пуномоћник адв. Нена Цветковић, Бујановац, К.Петровића ТЦ "Балкан" 5, **Туркијан Демири**, Бујановац, ул. Ј.Ћошића 73, чији је пуномоћник адв. Нена Цветковић, Бујановац, К.Петровића ТЦ "Балкан" 5, против извршног дужника **Мефаил Беџири**, Бујановац, ул. ул. Љам Брезница бр. 014, ЈМБГ 0112968742526, који је власник MEFAILJ BECIRI PR GRAĐEVINSKA RADNJA RISI A 14 BUJANOVAC, LJAM BREZNICA 14, 17520 БУЈАНОВАЦ, МБ 67382064, ПИБ 114182029, број рачуна 325-9500700212090-51 који се води код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Бујановцу И-234/2001 од 18.10.2001. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 27.12.2024. године, и то:

Путничко моторно возило

Рег. ознака: BU046-SD

Марка: JEEP

Тип: COMPASS 2.4

Бр. шасије 1J8FFF7W97D200067

Бр. мотора: 7D200067

Маса 1595

Радна запремина мотора 2359

Снага мотора 125

Година производње: 2006

процењене вредности **600.000,00 динара**, с тим да на првом надметању почетна цена износи **60%** од процењене вредности покретних ствари.

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

II Прво јавно надметање ће се одржати дана **25.04.2025. године, од 12:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања ул. Краља Стефана Првовенчаног 101.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити **дана 15.04.2025.** године у периоду од 13,00 до 14,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com, најкасније 3 дана пре дана одређеног за разгледање.

Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да **најкасније 2 пуна дана** пре дана одређеног за одржавање јавног надметања положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД, са позивом на број ИИ-128/2020**, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме ствар буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИ-128/2020 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету „ИИ-128/2020“**, ОДМАХ а најкасније у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи ствар, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи ствар.

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и интернет страници Основног суда у Бујановцу као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС http://www.komoraizvrshitelja.rs/oglasna_tabla/, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.



Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)
- Основном суду у Бујановцу (за огласну и интернет страницу суда)

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног

Путничко моторно возило

Рег. ознака: ВУ046-SD

Марка: JEEP

Тип: COMPASS 2.4

Бр. шасије: 1J8R1P7W97D200067

Бр. мотора: 7D200067

Мощ: 1395

Година запремина мотора: 2359

Сила мотора: 125

Година прве регистрације: 2006

одређене вредности 600.000,00 динара, с тим да на првом изметану почетна цена

износи 600.000,00 динара, а остале вредности покретних ствари.

II Пописане ствари које су предмет продаје чувају се у виђеном стању.

III Прва јавна изметане ће се одржати дана 25.04.2025. године, од 12:00 часова у

згради Основног суда у Бујановцу, Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Братства ул. Краља

Стефана Првеновеног 8/1.